ANEXO TÉCNICO OPERATIVO — ORDENANZA MUNICIPAL TURISMO AVENTURA 2026 (DECRETO EXENTO N° 092)

MAPA Y PLAN DEL CIRCUITO FLUVIAL AUTORIZADO

Identificación Georreferenciada de Tramos Comerciales, Embarques, Rápidos, Remansos y Accesos Vehiculares de Evacuación

Tour Operador: Santiago Rafting	**Giro Patente:** Actividad de Aguas Blancas (Rafting)
Base Operativa / Camarines: Parque Serranía (Camino Al Volcán 22945, San José Alto)	**Normativa Aplicable:** Art. 12° N° 3 d) y Art. 19° N° 2.2, 2.3 y 2.5 c)

1. Cartografía Táctica del Circuito Fluvial (Secciones Expert y Standard)

El siguiente plano esquemático a escala longitudinal ha sido generado directamente a partir del levantamiento geodésico KML oficial de operación en el Río Maipo (entre los paralelos -33.7349° S y -33.6434° S, y altitudes entre 1.080 m s.n.m. y 940 m s.n.m.). El diagrama integra el trazado del cauce navegable, los cuatro puntos de embarque y desembarque autorizados, los veintitrés rápidos e hitos hidrológicos, y las once rutas vehiculares de evacuación hacia la Ruta G-25 (Camino Al Volcán).

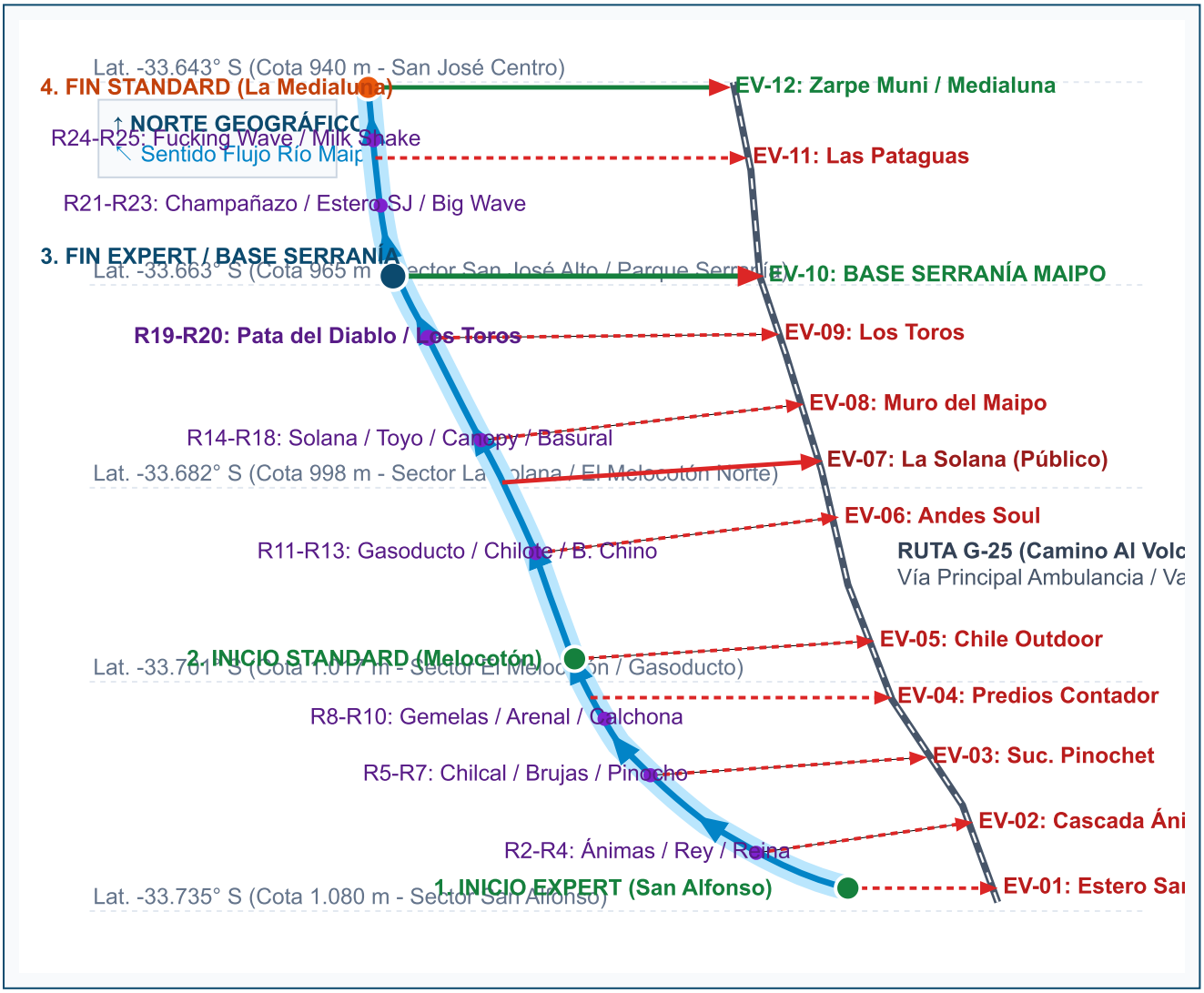


Figura 1: Esquema georreferenciado del circuito comercial de Santiago Rafting sobre el Río Maipo (Tramos San Alfonso – Melocotón – San José Alto – La Medialuna), vinculando cada rápido con su vía de extracción vehicular más cercana hacia Ruta G-25.

2. Puntos de Embarque, Desembarque y Base Operativa Autorizada

En cumplimiento del Artículo 19° N° 2.2, 2.4 letra a) y 2.5 letras c) y e) de la Ordenanza Municipal, se detallan las coordenadas exactas (WGS84) y altitudes de las zonas de ingreso, egreso e instalaciones base de la operación comercial:

Hito / Código	Nombre en KML / Sector	Coordenadas (Lat, Long)	Altitud	Función Operativa
PUT-IN 1 (Expert)	INICIO RAFTING EXPERT (Estero San Alfonso)	-33.734652°, -70.300902°	1.081 m	Embarque Tramo Superior (San Alfonso – Parque Serranía).
PUT-IN 2 (Standard)	INICIO RAFTING STANDARD (El Melocotón)	-33.701356°, -70.335149°	1.017 m	Embarque Tramo Estándar (El Melocotón – La Medialuna).
BASE CAMP / TAKE-OUT 1	FIN RAFTING EXPERT / Base Camp (Parque Serranía)	-33.662760°, -70.356439°	965 m	Desembarque Tramo Expert y Base Operativa (Camarines, duchas y centro de mando en Camino Al Volcán 22945, San José Alto).
TAKE-OUT 2 (Standard)	FIN RAFTING STANDARD - La Medialuna	-33.643406°, -70.357699°	941 m	Desembarque Tramo Standard (Sector Camping / Zarpe Municipal San José Centro).

3. Matriz de Zonas de Seguridad y Accesos Vehiculares de Evacuación

De conformidad con el Artículo 12° N° 3 letra d) (Protocolos de evacuación de emergencia) y el Artículo 19° N° 2.5 letra c) (Zonas de seguridad del circuito fluvial), se establecen doce (12) corredores de extracción terrestres georreferenciados en el archivo KML que conectan los remansos seguros de la ribera este del Río Maipo con la Ruta G-25 (Camino Al Volcán) para el ingreso de vehículos de apoyo con Cartola de Turismo D.S. N° 80 o ambulancias SAMU hacia el Hospital de San José de Maipo:

Cód.	Identificación KML / Sector	Tipo de Acceso	Coordenada Ribera → Conexión Ruta G-25	Rápidos Cubiertos y Zona de Seguridad (Remanso)
EV-01	Estero San Alfonso	Público / Zarpe	Ribera: -33.73440°, -70.30090° Ruta: -33.73328°, -70.30239°	Cubre Inicio Expert y rápido *Estero*. Extracción directa en rampa de zarpe.
EV-02	Comercio Cascada de las Ánimas	Privado (Comercio)	Ribera: -33.73355°, -70.31787° Ruta: -33.73071°, -70.31497°	Cubre rápidos *Las Ánimas, El Rey y La Reina*. Remanso derecho pre-puente.
EV-03	Sucesión Pinochet	Privado	Ribera: -33.72223°, -70.33201° Ruta: -33.71852°, -70.33076°	Cubre *El Chilcal, Las Brujas y Cañón de Pinocho*. Remanso salida del cañón.
EV-04	Predios Contador - Zarpe Nat Explora	Privado (Zarpe)	Ribera: -33.70588°, -70.33550° Ruta: -33.70643°, -70.33337°	Cubre *Las Gemelas y Arenal*. Remanso amplio previo a *La Calchona*.
EV-05	Comercio Chile Outdoor Center	Privado (Comercio)	Ribera: -33.70226°, -70.33495° Ruta: -33.69973°, -70.33422°	Cubre *La Calchona / Remolino, Inicio Standard y Gasoducto*.
EV-06	Comercio Andes Soul (Punto de Zarpe)	Privado (Comercio)	Ribera: -33.68949°, -70.33669° Ruta: -33.68922°, -70.33580°	Cubre *El Chilote*. Playa de remanso derecha con camino vehicular corto.
EV-07	Acceso Vehicular Público - La Solana	**Público Directo**	Ribera: -33.68235°, -70.33867° Ruta: -33.68133°, -70.33856°	Cubre *Barrio Chino y La Solana*. Punto primario de encuentro con Ambulancia/Bomberos.
EV-08	Muro del Maipo / Zarpe Maipo Adventure	Privado (Comercio)	Ribera: -33.67935°, -70.33915° Ruta: -33.67952°, -70.33979°	Cubre *Toyo Wave* y entrada a *La Esquina / Canopy*.
EV-09	Comercio Los Toros	Privado (Comercio)	Ribera: -33.66800°, -70.35056° Ruta: -33.66716°, -70.34921°	Cubre *Basural, Pata del Diablo y La Ballena / Los Toros*.
EV-10	**Santiago Rafting - Serranía Maipo**	**Propio (Base Operativa)**	Ribera: -33.66282°, -70.35632° Ruta: -33.66360°, -70.34996°	**Base Principal San José Alto:** Extracción directa, enfermería, camarines y van 13 pasajeros.

Cód.	Identificación KML / Sector	Tipo de Acceso	Coordenada Ribera → Conexión Ruta G-25	Rápidos Cubiertos y Zona de Seguridad (Remanso)
EV-11	Las Pataguas (Acceso Restringido)	Privado Restringido	Ribera: -33.64946°, -70.35644° Ruta: -33.64842°, -70.35100°	Cubre *Champañazo, Estero San José, Big Wave, Fucking Wave y Milk Shake*.
EV-12	Camping Municipal / Zarpe La Medialuna	Municipal / Zarpe	Ribera: -33.64350°, -70.35742° Ruta: -33.64349°, -70.35473°	Cubre tramo final hacia *La Medialuna*. A 3 minutos del Hospital de San José de Maipo.

4. Inventario Longitudinal de Rápidos e Hitos Hidrológicos (Norte a Sur / Descenso)

Se detalla la secuencia completa de veinticinco (25) rápidos e hitos fluviales registrados en el archivo KML oficial a lo largo del descenso comercial del Río Maipo, ordenados según el sentido de escurrimiento de las aguas (Sur-Este a Nor-Oeste) y vinculados a su zona de extracción asignada:

N°	Nombre del Rápido / Hito	Tramo Comercial	Coordenadas (Lat, Long)	Cota	Evac.
R-01	**Estero (San Alfonso)**	San Alfonso / Melocotón	-33.734491°, -70.301377°	1.078 m	EV-01
R-02	**Las Ánimas**	San Alfonso / Melocotón	-33.734488°, -70.316173°	1.062 m	EV-02
R-03	**El Rey**	San Alfonso / Melocotón	-33.732768°, -70.320013°	1.056 m	EV-02
R-04	**La Reina**	San Alfonso / Melocotón	-33.731406°, -70.321367°	1.059 m	EV-02
R-05	**El Chilcal**	San Alfonso / Melocotón	-33.728143°, -70.322353°	1.052 m	EV-03
R-06	**Las Brujas**	San Alfonso / Melocotón	-33.725975°, -70.324715°	1.034 m	EV-03
R-07	**Cañón de Pinocho**	San Alfonso / Melocotón	-33.723913°, -70.330693°	1.033 m	EV-03
R-08	**Las Gemelas**	San Alfonso / Melocotón	-33.715113°, -70.334169°	1.027 m	EV-04
R-09	**Arenal**	San Alfonso / Melocotón	-33.710489°, -70.335008°	1.023 m	EV-04
R-10	**La Calchona / Remolino**	San Alfonso / Melocotón	-33.704709°, -70.336018°	1.014 m	EV-04 / 05

N°	Nombre del Rápido / Hito	Tramo Comercial	Coordenadas (Lat, Long)	Cota	Evac.
R-11	**Pueblo Fantasma - Gasoducto**	Melocotón / San José	-33.702805°, -70.335068°	1.018 m	EV-05
R-12	**El Chilote**	Melocotón / San José	-33.692439°, -70.337447°	1.005 m	EV-06
R-13	**Barrio Chino**	Melocotón / San José	-33.685722°, -70.339472°	1.003 m	EV-07
R-14	**La Solana**	Melocotón / San José	-33.681777°, -70.338928°	999 m	EV-07
R-15	**Toyo Wave**	Melocotón / San José	-33.679814°, -70.340447°	987 m	EV-08
R-16	**Canopy**	Melocotón / San José	-33.675773°, -70.343937°	984 m	EV-08
R-17	**La Esquina / Basural Chico**	Melocotón / San José	-33.675273°, -70.343787°	984 m	EV-08 / 09
R-18	**Basural**	Melocotón / San José	-33.673210°, -70.347746°	981 m	EV-09
R-19	**La Pata del Diablo**	Melocotón / San José	-33.669142°, -70.349184°	971 m	EV-09
R-20	**La Ballena / Los Toros**	Melocotón / San José	-33.666752°, -70.352226°	972 m	EV-09 / 10
R-21	**Champañazo**	Melocotón / San José	-33.661186°, -70.357069°	962 m	EV-10
R-22	**Estero San José**	Melocotón / San José	-33.656841°, -70.355232°	956 m	EV-10 / 11
R-23	**Big Wave**	Melocotón / San José	-33.656496°, -70.356416°	960 m	EV-11
R-24	**Fucking Wave**	Melocotón / San José	-33.653945°, -70.357353°	956 m	EV-11
R-25	**Desorden / Milk Shake**	Melocotón / San José	-33.650296°, -70.357228°	946 m	EV-11 / 12

5. Parámetros de Caudal, Seguridad Fluvial y Protocolo de Evacuación

> **Cumplimiento de Prohibición Expresa (Art. 19° N° 2.7 letra b):** El circuito comercial de Santiago Rafting inicia estrictamente aguas abajo del Estero San Alfonso (-33.734652°, -70.300902°), respetando de forma absoluta la prohibición municipal de navegar comercialmente el rápido denominado *"La Curva del Francés"* (sección San Gabriel / San Alfonso).

Clasificación Hidrológica según Caudal y Criterios de Suspensión (Art. 12° N° 2 f y Art. 19° N° 2.3): El monitoreo del caudal del Río Maipo se verifica previo a cada zarpe. En el tramo **San Alfonso / El Melocotón**, el río clasifica como Clase III entre 40 m^3/s y 200 m^3/s, Clase IV entre 200 m^3/s y 280 m^3/s, y Clase V con 280 m^3/s o más (suspendiéndose la operación comercial de rafting Clase III/IV al alcanzar dicho umbral). En el tramo **El Melocotón / San José de Maipo**, el río clasifica como Clase III entre 40 m^3/s y 200 m^3/s, y Clase IV con caudales iguales o superiores a 280 m^3/s.

Distancia entre Embarcaciones y Kayakistas de Seguridad (Art. 19° N° 2.5 letras a, e, f, i): Durante los descensos en Clase III y IV, las balsas mantienen una distancia operativa mínima de 10 metros y máxima de 20 metros entre sí. Cada turno opera acompañado por kayakistas de seguridad en embarcaciones de río de volumen con manillas delantera y trasera (excluyendo estrictamente kayaks tipo *play* o *rodeo*), manteniendo enlace radial permanente entre el jefe de guías en el agua, el conductor del vehículo de apoyo en la Ruta G-25 y la Base Operativa en Parque Serranía (EV-10).

Pedro Bruno Keller Goujon / Sebastián Ariel Pérez Jiménez Representación Legal y Dirección Operativa — Santiago Rafting	**Recepción y Timbre Municipal** Dirección de Rentas y Patentes / Unidad de Turismo I. Municipalidad de San José de Maipo